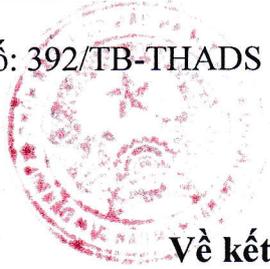


CỤC THADS T. ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THADS H. ĐẮK MIL

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 392/TB-THADS

Đắk Mil, ngày 14 tháng 04 năm 2025



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 41/2024/DS-ST ngày 21/08/2024 của Tòa án Nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 214/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 25/QĐ-CCTHADS, ngày 24/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 07 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil.

Căn cứ Hợp đồng dịch thẩm định giá số: 069/2025/HĐTĐG.THBM ngày 14/03/2025 được ký giữa Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê với đại diện Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil;

Căn cứ Chứng thư thẩm định số: 205/2025/THBM/ 083 ngày 25 tháng 03 năm 2025 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Căn cứ Hồ sơ tham gia đấu giá, kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil lựa chọn:

Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam. Địa chỉ: Phòng 306A, tầng 3, Tòa nhà Bình Minh, số 2 Thi Sách, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông. Địa chỉ: Số 76 A, đường Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, Đắk Nông.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 221 thuộc tờ bản đồ số 49, diện tích 748,8m². Mục đích sử dụng: 100m² đất ở và 648,8m² đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DI 473273, số vào sổ cấp GCN: CN12348 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk Mil cấp ngày 15/6/2023 cấp cho ông Trần Văn Chiến, sinh năm 1992, CCCD số: 037092012523 địa chỉ: Thôn Thuận Tân, xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông. Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng. Toàn bộ tài sản tọa lạc tại: Thôn Đức Thuận, xã Đức Mạnh, huyện Đắk Mil, Đắk Nông.

Đất có vị trí, tứ cận như sau: Cạnh phía Đông giáp thửa 222 cạnh dài 50.01m; Cạnh phía Tây giáp thửa 220 cạnh dài 50.03m; Cạnh phía Nam giáp đất đường đi cạnh dài 15m; Cạnh phía Bắc đất thửa 220 cạnh dài 15m.

